



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

DETERMINAZIONE N. 1035 DEL 05/12/2018

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LLPP E MANUTENZIONI

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.

La Determina n. 1035 del 05/12/2018 è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 05/12/2018 al 20/12/2018.



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

Proposta Nr. **1227** del **03/12/2018**

SETTORE GESTIONE URBANA

SERVIZIO LLPP E MANUTENZIONI

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE URBANA

RICHIAMATE le deliberazioni:

- del C.C. n. 10 del 20.03.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- della G.C. n. 9 del 20.03.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2018/2020;

VISTO il decreto n. 73 del 03/12/2018, con il quale sono state conferite alla dott.ssa Patrizia Bellagamba le funzioni di Responsabile del Settore Gestione Urbana fino al 9/12/2018

DATO ATTO che in forza del quadro normativo sopra indicato nonché degli atti amministrativi in precedenza citati, l'adozione della presente determinazione a contrarre rientra nella competenza del sottoscritto responsabile P.O.;

DATO ATTO che occorre dare avvio alla procedura a contrarre prevista dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito indicato anche quale Codice);

CONSIDERATO che anche in forza del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

VISTO il progetto esecutivo inerente i lavori in oggetto che si compone dei seguenti elaborati:

- relazione generale di progetto
- relazione tecnico-specialistica degli impianti meccanici
- relazione tecnico-specialistica dell'impianto elettrico
- relazione riportante i calcoli illuminotecnici
- relazione di valutazione del rischio
- relazione sulla gestione delle materie
- diagnosi energetica
- legge 10 - allegato 1- DGR 3868
- relazione requisiti acustici passivi



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

- disciplinare descrittivo
- schema di contratto
- capitolato speciale d'appalto
- piano di manutenzione dell'opera
- piano di sicurezza e coordinamento
- cronoprogramma
- computo metrico estimativo
- quadro economico
- n. 28 elaborati grafici

per un importo complessivo dei lavori pari ad € 156.522,82 di cui € 2.608,72 oltre € 56.817,96 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante per un totale di € 213.340,78 come meglio specificato nell'allegato "quadro economico" del progetto;

RILEVATO che il Comune di Peschiera Borromeo ha in essere, a seguito dell'adozione della deliberazione del C.C. n. 24 del 03.05.2017, una convenzione con i Comuni di Tribiano e Segrate per la gestione in forma associata delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi, di cui il Comune di Segrate è Ente capofila;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera c, del Codice il quale prevede che, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a € 150.000,00 ed inferiore a € 1.000.000,00, le Stazioni appaltanti possono procedere anche mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

PRECISATO che il Responsabile unico del procedimento ha individuato gli operatori economici da consultare sulla base di indagine di mercato mediante avviso pubblico esplorativo per la presentazione di manifestazione di interesse;

RILEVATO che trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000,00 l'appalto è soggetto alla stipula in forma pubblica amministrativa del contratto che sarà rogato dal Segretario Generale in sintonia con i disposti di cui all'art. 32, comma 14, del Codice;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di lavori di importo contenuto entro € 2.000.000,00 il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente;
- d. il Responsabile del procedimento;

in armonizzazione con i contenuti di cui all'art. 32, comma 2, del Codice;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del Codice e come indicato nelle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 viene individuato in base al possesso di specifica formazione professionale e adeguata esperienza professionale;

DATO ATTO che al RUP viene demandato l'adempimento di tutti gli obblighi di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la fase di esecuzione;

RILEVATO che il presente intervento è finanziato con risorse proprie di bilancio ed è compatibile con il programma dei pagamenti;

DATO ATTO che l'impegno di spesa deve essere comunicato all'operatore economico al quale si riferisce, ai sensi dell'art. 191 TUEL;

DATO ATTO che il presente provvedimento acquisisce immediata efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000;

nulla ostando alla propria competenza ai sensi degli articoli di Legge sopra citati e per tutte le premesse e motivazioni chiarite ed evidenziate;

DETERMINA

1. che le premesse formano parte integrante del presente dispositivo.
2. di dare avvio alla procedura a contrarre, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice relativamente all'appalto per "lavori di riqualificazione funzionale negozi comunali via Due Giugno per istituzione consultorio familiare accreditato R.L.", sulla base del progetto esecutivo, allegato al presente atto.
3. di approvare tutti gli elaborati progettuali quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
4. di approvare il quadro economico complessivo dell'opera che ammonta a € 213.340,78 come riportato in premessa e di impegnare l'importo totale nel seguente modo:



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

IMPORTO	CAPITOLO	E.F.
210.210,32	21089	2018
€ 2.504,36 (incentivo al personale art. 113.3 D.Lgs. 50/2016)	21089	2018
€ 626,10 (innovazione tecnologica art. 113.4 D.Lgs. 50/2016)	21089	2018
213.340,78	TOTALE	

5. di dare avvio alla procedura negoziata di cui trattasi mediante la Centrale Unica di Committenza capofila Comune di Segrate, attraverso ricorso alla procedura telematica sul portale regionale ARCA/Sintel, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..
6. di invitare alla citata procedura le imprese individuate dal Responsabile unico del procedimento tramite sorteggio di Operatori Economici partecipanti a manifestazione di interesse, come meglio specificato nel verbale redatto dal RUP in data 28/11/2018, agli atti del Settore Gestione Urbana.
7. di dare atto che il fine che, con il contratto si intende, è quello di favorire l'accesso alle attività ricreative e l'effettivo esercizio anche alle persone con disabilità, mentre l'oggetto del contratto e le sue clausole essenziali sono contenute nei documenti di progetto, così come il R.U.P. è già stato individuato nel Responsabile del Settore Gestione Urbana come da determinazione n. 547 del 03/07/2018.
8. di dare atto che:
 - la presente determinazione costituisce autorizzazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
 - la prestazione avverrà nel rispetto di quanto stabilito dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici, dal vigente regolamento comunale dei contratti, da quello per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia - per le parti ancora vigenti - e sulla base del progetto esecutivo.
9. che i pagamenti saranno effettuati esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovranno essere indicati i seguenti dati:

SETTORE	GESTIONE URBANA
DETERMINA A CONTRARRE	N. DEL PRESENTE ATTO
CODICE UNIVOCO	JU7RMA
CODICE IDENTIFICATIVO GARA	7716380E34

di dare atto che:

- il CIG per il presente procedimento è il seguente: 7716380E34
- il CUP per il presente procedimento è il seguente: H22H18000230004
-

10. di dare atto che il RUP della procedura di acquisizione in esame è l'Ing. Pierluigi Taverni, demandando al medesimo RUP l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti la presente procedura.

11. che tutta la documentazione non allegata al presente provvedimento e richiamata in premessa è depositata agli atti del Settore Gestione Urbana e inviata in copia originale alla Centrale Unica di Committenza (capofila Comune di Segrate) per l'espletamento della procedura di gara;
12. di dare atto che la presente determinazione acquisisce immediata efficacia dal momento dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, mentre l'aggiudicazione disposta con la presente determinazione acquisisce efficacia solo dopo l'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti.
13. di trasmettere il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
14. di disporre:
 - la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on line ai fini della pubblicità legale, e generale conoscenza dell'atto;
 - la pubblicazione dei dati del presente atto, dopo la sua esecutività, sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 29 D.Lgs. 50/2016 e 37 D.Lgs. 33/2013;
 - la pubblicazione dei dati relativi alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 32 della Legge 190/2012.
15. di disporre che le pubblicazione dei dati dei documenti avvengano nella piena osservanza delle disposizioni previste dal D.Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e, in particolare, nell'osservanza di quanto previsto dall'articolo 19, comma 2 nonché dei principi di pertinenza, e non eccessività dei dati pubblicati e del tempo della pubblicazione rispetto ai fini perseguiti.
16. di dare atto che:
 - contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse.
 - la presente determinazione viene assunta in conformità alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 20/03/2018 di approvazione del Bilancio 2018.



**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE GESTIONE URBANA
Dott.ssa Patrizia Bellagamba
*Firmato digitalmente***

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Pierluigi Taverni
Istruttore della pratica: Lara Loreggia



Città di Peschiera Borromeo

Città metropolitana di Milano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede Comunale.
Il documento è stato firmato da:

BELLAGAMBA PATRIZIA;1;75579038038270844262660329745882894081



Proposta di determinazione SETTORE GESTIONE URBANA nr.1227 del 03/12/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1966/0	Data: 05/12/2018	Importo: 210.210,32
Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.			
Capitolo:	2018 21089	ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI PATRIMONIO (AVANZO AMMINISTRAZIONE)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: 7716380E34	SIOPE: 2.02.01.09.002	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale			
Finanziato con :	Investimenti (OO.UU.) €210.210,32 -			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1967/0	Data: 05/12/2018	Importo: 2.504,36
Oggetto:	INCENTIVO PERSONALE - DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.			
Capitolo:	2018 21089	ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI PATRIMONIO (AVANZO AMMINISTRAZIONE)		
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: 7716380E34	SIOPE: 2.02.01.09.002	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale			
Finanziato con :	Investimenti (OO.UU.) €2.504,36 -			



Proposta di determinazione SETTORE GESTIONE URBANA nr.1227 del 03/12/2018

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1968/0	Data: 05/12/2018	Importo:	626,10
Oggetto:	INCENT. INNOVAZ. TECNOLOGICA - DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.				
Capitolo:	2018 21089 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI PATRIMONIO (AVANZO AMMINISTRAZIONE)				
Codice bilancio:	1.05.2.0202	C.I.G.: 7716380E34	C.U.P.: H22H18000230004	SIOPE: 2.02.01.09.002	
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale e istituzionale				
Finanziato con :	Investimenti (OO.UU.) € 626,10 -				

PESCHIERA BORROMEO li, 05/12/2018



Il Servizio Ragioneria e Bilancio



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1227**

Settore Proponente: **SETTORE GESTIONE URBANA**

Ufficio Proponente: **Servizio LLPP e Manutenzioni**

Oggetto: **DETERMINAZIONE A CONTRARRE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE NEGOZI COMUNALI DI VIA DUE GIUGNO PER ISTITUZIONE DI UN CONSULTORIO FAMILIARE ACCREDITATO R.L. - CUP H22H18000230004 - CIG 7716380E34.**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Servizio Bilancio

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 147bis comma 1 e 183 comma 7 del TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE.

Data 05/12/2018

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Samuele Samà